



BEKANNTMACHUNG

20. Sitzung des Gemeinderates Sengenthal

Sitzungstag: Dienstag, 11.01.2022

Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr

Sitzungsort: Turnhalle Sengenthal

TAGESORDNUNG

Öffentlicher Teil

1. Genehmigung der Niederschrift der 19. Sitzung vom 07.12.2021
2. Ausbau GVS Sengenthal Am Anger - Weichselstein
 - 2.1 Vorstellung der Planungen durch Herrn Dipl.-Ing. Ralph Dotzer
 - 2.2 Diskussion und Beschlussfassung über das weitere Vorgehen
3. Behandlung von Bauvoranfragen und Bauanträgen
 - 3.1 Bauantrag - Tekturplan, Neubau eines Einfamilienwohnhauses als Holz-Blockbau mit Carport auf Fl.Nr. 161/63, Gemarkung Reichertshofen (Unterer Ring 1, 92369 Reichertshofen)
 - 3.2 Bauantrag - Anbau einer geschlossenen Überdachung (Wintergarten nicht beheizt) an das bestehende Wohngebäude (Obergeschoss) auf das vorhandene Garagenflachdach auf Fl.Nr. 783/11, Gemarkung Sengenthal (Weideweg 8, 92369 Sengenthal)
 - 3.3 Bauvoranfrage - Neubau eines Mehrfamilienhauses auf Fl.Nr. 752/25, Gemarkung Sengenthal (Sportheimstraße 28, 92369 Sengenthal)
 - 3.4 Weitere Bauangelegenheiten
4. Vorhabenbezogener Bebauungsplan "PV-Anlage Winnberg" und Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes - Deckblatt 19 durch die Firma Max Bögl Stiftung & Co. KG
 - 4.1 Behandlung der Stellungnahmen aus der frühzeitigen Bürgerbeteiligung nach § 3 Abs. 1 BauGB und der Behördenbeteiligung nach § 4 Abs. 1 BauGB
 - 4.2 Billigungs- und Auslegungsbeschlüsse für die öffentliche Bürgerbeteiligung nach § 3 Abs. 2 BauGB sowie der Behördenbeteiligung nach § 4 Abs. 2 BauGB
5. Deckblatt 20 zum Flächennutzungs- und Landschaftsplan der Gemeinde Sengenthal sowie vorhabenbezogener Bebauungsplan für ein Sondergebiet "PV-Anlage Forst"
 - 5.1 Vorstellung der Planung
 - 5.2 Aufstellungsbeschluss
6. Bekanntgaben und Anträge des 1. Bürgermeisters
7. Anträge und Anfragen der Mitglieder des Gemeinderates

Neumarkt i.d.OPf., den 04.01.2022

Werner Brandenburger

1. Bürgermeister Sengenthal

Postanschrift / Geschäftsstelle:

Verwaltungsgemeinschaft Neumarkt i.d.OPf.
Bahnhofstraße 12
92318 Neumarkt i.d.OPf.
Telefon 09181 / 29 12-0
Telefax 09181 / 29 12-150

Geschäftszeiten:

Mo, Di 08.00-12.00 und 13.00-17.00 Uhr
Do 08.00-12.00 und 13.00-18.00 Uhr
Mi, Fr 08.00-12.00 Uhr
E-mail info@vg-neumarkt.de
Internet www.vg-neumarkt.de